

2024 年度
莆田市国有资产投资集团
有限责任公司
单位决算

第一部分 单位概况	1
一、单位主要职责	2
二、单位基本情况	2
三、单位主要工作总结	2
第二部分 2024 年度单位决算表	8
一、收入支出决算总表	9
二、收入决算表	11
三、支出决算表	12
四、财政拨款收入支出决算总表	13
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	16
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表	17
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	20
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	21
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表	22
第三部分 2024 年度单位决算情况说明	23
一、收入支出决算总体情况说明	24
二、财政拨款收入支出决算总体情况说明	25
三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	25
四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明	25
五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明	26
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明	26
七、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明	26

八、预算绩效情况说明.....	27
九、其他重要事项情况说明.....	27
第四部分 名词解释	29
第五部分 附件	32

第一部分 单位概况

一、单位主要职责

莆田市国有资产投资集团有限责任公司单位的主要职责是：主要承担政府性项目建设，以完成政府战略任务或重大专项任务为主要目标，主动向高端制造业、现代服务业、新兴产业拓展，从事市政府确定的工业产业投资、各类产业投资建设经营以及有关民生、文旅领域项目开发建设等，促进相关产业转型升级加速发展。加快与市场接轨，积极引进外部资本推进股份制改革，努力提高企业市场化水平。承担各类政府性项目的投融资建设及管理。

二、单位基本情况

从决算单位构成看，本单位包括个内设机构，其中：列入2024年决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	单位性质	在职人数
莆田市国有资产投资集团有限责任公司	国有企业	558

三、单位主要工作总结

2024年，莆田市国有资产投资集团有限责任公司单位主要任务是：坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十届二中、三中全会精神，深入学习贯彻习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神，在市委、市政府的正确领导和市国资委的悉心指导下，做深做实市委市政府“一五二三四”各项工作，着眼大局、立足实际、攻坚克难，企业运行延续“稳中有进，回升向好”态势。围绕上述任务，重点完成了以下工作：

（一）各项指标完成情况

1. 经营指标情况：2024 年资产总额 920 亿元，同比 2023 年 848 亿元增加 8.49%；负债 575 亿元，同比 2023 年 502 亿元增加 14.54%；所有者权益 345 亿元，同比 2023 年 346 亿元减少 0.29%；营业收入 150 亿元，同比 2023 年 159 亿元减少 5.6%；利润总额 1 亿元，同比 2023 年 1.8 亿元减少 44.44%；已交税费 2.4 亿元，同比 2023 年 2.1 亿元增加 14.28%。

2. 项目投资情况：2024 年度市国投集团投资工程类及股权类项目共计 30 个（含代建类项目），总投资约 405 亿元。年度形象进度计划约 26.7 亿元，至 12 月底完成形象进度计划约 27.9 亿元，占年度形象计划的 104 %。其中：经营性项目共计 14 个，年度形象进度计划约 18.2 亿元，至 12 月底完成形象进度计划约 19.4 亿元，占年度形象进度计划的 107%；政府性项目共计 16 个，年度形象进度计划约 8.5 亿元，至 12 月底完成形象进度计划约 8.5 亿元，占年度形象进度计划的 100%。

3. 集团融资情况：2024 年底集团融资余额 368.55 亿元，其中银行贷款 131.82 亿元、银行承兑汇票 44.08 亿元、应付债券 118.66 亿元、非标融资 67.69 亿元、长城证券信用账户融资 2.3 亿元、产业基金 4 亿元。集团新增及转贷融资 178.37 亿元，其中银行转贷及新增 49.54 亿元、银行承兑汇票 44.08 亿元、新增非标融资 41.99 亿元、长城证券信用账户融资 2.3 亿元、发行债券 40.46 亿元。

（二）资产资源盘活情况

（1）房产去化情况：全年累计销售商品房、店铺、车位，面积

共计 1.49 万 m²，收入 1.42 亿元；已将国投城市广场、国湄领秀、国湄领涵、国投景园、下沉广场未售商铺委托专业的商管公司进行招商运营，总计委托面积达 8.11 万 m²，已累计盘活 4.81 万 m²，累计入住 97 家商户。

（2）资产租赁情况：截至目前，集团已租赁资产面积约 410.32 万 m²，截至 2024 年底应收租金 1.03 亿元；其中 2024 年新增租赁面积 12.9 万 m²，新增租金收入 1713.4 万元。

（3）资产办证情况：2024 年度完成莆田市会展中心、城北工业园一期项目、钟潭三号地块、体育中心综合馆（待变更权利人）、体育交流中心（土地证）、莆商天下、国投机关幼儿园等 7 宗资产权证办理工作。

（4）模具园招商情况：模具产业园（国投一园）累计引进 22 家企业，盘活 6.32 万 m² 存量标准化厂房及 24 亩定制化厂房地块，盘活厂房账面价值约 2.39 亿元；模具产业园（国投二园）累计引进 5 家企业，盘活约 3.3 万 m² 标准化厂房，盘活厂房账面价值约 0.64 亿元；东吴热力产业园目前正对接厦门银祥豆制品、莆田建材加工产业公司、生物柴油生产企业、涵兴记、洗涤等用到蒸汽的意向企业。

（三）重点工作开展情况

1. 党建引领企业发展。一是以“服务大局”为核心。集团党委坚持党建与服务大局同频共振，与主责主业同向同行，通过党旗引领、党建驱动、党员先行，在经营管理中深度融入“国企姓党”因子，将党建优势转换为发展优势，以“红色引擎”驱动集团高质量

发展。二是以“品牌创建”为引擎。以党建品牌创建推动基层党建工作靶向发力，提炼出“国投力量”党建品牌，传递“创新、融和、效益、纪律”的品牌精神。集团各级党组织围绕“国投力量”品牌主线，深入挖掘自身特色，扎实开展“一企业一特色，一支部一品牌”活动，注重强基点、抓重点、创亮点，逐步串起党建品牌璀璨的“明珠链”，推动基层党组织建设持续扩量、提质、增效、聚能。三是以“选优树先”为载体。坚持用好人才和绩效“双激励”机制，注重在重点项目、重大工程和重要工作一线选育年轻干部，激励全体职工在完成目标任务及重点难点工作中勇挑重担、冲锋在前；打破“大锅饭”思维，奖优罚劣，干好干坏不一样，切实起到领跑作用，交好“党建报表”；积极“选优树先”，集团获评市优秀党务工作者1名；获评国资系统优秀共产党员3名、优秀党务工作者1名、先进基层党组织2个。

2. 新设莆田市莆商投资集团有限公司。莆投公司完成注入注册资本金2亿元，2025年1月8日更名为莆田市莆商投资集团有限公司（以下简称“莆投集团”），已明确将18宗行政事业单位闲置资产以及莆田市博物馆等7宗大宗资产划入莆投集团。下一步积极对接事业单位文体资产划入，参与法拍地块及秀屿港区土地流转项目竞拍等壮大公司资产规模，通过道路公共停车泊位经营权、经营性资产有偿并购、经营性现金流及存量资产进行融资，提升莆投集团的融资能力。

3. 组建100人国有招商团队。首批招商团队3人已于11月14日入驻恒而达集团服务企业，正与海安橡胶公司积极对接派驻工作；

已完成第一批校园招聘活动，共有 19 人与我集团签订意向协议书。目前正开展第二批校园招聘活动，计划招收 81 名高校毕业生。

4. 投资海水提钾项目。市国投集团积极参与海水提钾项目投资，一期项目总投资约 5 亿元。目前市国投集团已于 12 月 31 日完成投资协议签约，目前正积极配合股东方东方集团与证券监管部门尽快征得管理人同意及增资等相关工作，待协议正式生效后开展股权变更、出资等工作。

5. 推进自有资产屋面光伏建设。市国投集团拟依托自有资产的屋面建设分布式光伏，该项目可利用总面积约 23.03 万 m²。设计总装机容量约为 33.54 兆瓦，总投资约 2.53 亿元。该项目分两期实施，第一期共涉及 8 处屋面资产，预计可融资 1.5 亿元（含屋面租金），设计总装机容量约为 14.22 兆瓦。目前，该项目已基本完成前期工作，正在招标，计划 2 月 17 日开标。第二期共涉及 4 处屋面资产，设计总装机容量约为 19.32 兆瓦，预计投资 1 亿元。

6. 推进钟潭片区规划建设。市国投集团分别已于 2024 年 11 月 15 日、2025 年 1 月 10 日、2 月 7 日召集五矿+界趣科技、中交二航局+新城控股团队、中铁建+恒太商业团队对片区业态及运营的策划方案初稿进行汇报；并邀约中建二局+上海绿地、中建三局+万物云、中建六局+万达文旅、中交三公局+新奥莱（中国）控股等单位 2 月份陆续在市国投集团召开方案汇报会，待方案比选后转报市政府确认并开展可研调整及招标文件编制等各项有关工作。

7. 打造物业管理新标杆。市国投集团下属莆田市国投物业管理有限公司作为莆田本土国企物业管理公司，自 2015 年成立以来一直

致力于为业主提供全面而优质的物业服务，管理的业态涵盖中高端住宅、产业园区、市直机关、写字楼、医院、学校等多种物业类型。其中国投物业旗下管理的秀屿区清塘雅居和国湄领秀 B 区近年交付率达 97%以上，双双斩获 2024 年 “平安物业小区”，也是秀屿区仅有的两个小区获得该殊荣；同时在服务莆田市机关大院室内保洁服务项目上，收获了合作单位莆田市机关事务保障中心发来的“感谢信”。为了提升了公司的品牌形象，为业主提供更优质的物业服务，国投物业公司已完成 ISO “三体”系认证、“五星售后服务认证”等 6 项行业资格证书。

第二部分

2024 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	0.00	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	8,500.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、上级补助收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、事业收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、经营收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
八、其他收入	0.00	八、社会保障和就业支出	0.00
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	8,500.00
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00

收入支出决算总表

公开 01 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	8,500.00	本年支出合计	8,500.00
使用非财政拨款结余（含专用结余）	0.00	结余分配	0.00
年初结转和结余	0.00	年末结转和结余	0.00
总计	8,500.00	总计	8,500.00

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码		科目名称							
类	款	项	合计						
212			城乡社区支出	8,500.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208			国有土地使用权出让收入安排的支出	8,500.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802			土地开发支出	8,500.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
212			8,500.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00
		城乡社区支出	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00
		土地开发支出	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	0.00	一、一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	8,500.00	二、外交支出	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	0.00	三、国防支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		四、公共安全支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		五、教育支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		六、科学技术支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		八、社会保障和就业支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		九、卫生健康支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十、节能环保支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十一、城乡社区支出	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00
		十二、农林水支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十三、交通运输支出	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十六、金融支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十九、住房保障支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十三、其他支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
本年收入合计	8,500.00	本年支出合计	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	0.00	年末财政拨款结转和结余	0.00	0.00	0.00	0.00
一、一般公共预算财政拨款	0.00					
二、政府性基金预算财政拨款	0.00					
三、国有资本经营预算财政拨款	0.00					
总计	8,500.00	总计	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

项目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。
2. 本单位 2024 年度没有使用一般公共预算财政拨款安排的支出

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	0.00	302	商品和服务支出	0.00	30703	国内债务发行费用	0.00
30101	基本工资	0.00	30201	办公费	0.00	30704	国外债务发行费用	0.00
30102	津贴补贴	0.00	30202	印刷费	0.00	310	资本性支出	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	0.00	31003	专用设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	0.00	30206	电费	0.00	31005	基础设施建设	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31008	物资储备	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.00	30211	差旅费	0.00	31009	土地补偿	0.00
30113	住房公积金	0.00	30212	因公出国（境）费用	0.00	31010	安置补助	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	0.00	30215	会议费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	312	对企业补助	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	31201	资本金注入	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00	31204	费用补贴	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	31205	利息补贴	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	31206	其他资本性补助	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	31299	其他对企业补助	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00	399	其他支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
			30299	其他商品和服务支出	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			30701	国内债务付息	0.00	39909	经常性赠与	0.00
			30702	国外债务付息	0.00	39910	资本性赠与	0.00
人员经费合计		0.00	公用经费合计					0.00

注：1. 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2. 本单位 2024 年度没有使用一般公共预算财政安排的基本支出。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

项目	行次	决算数
合计	1	0.00
1. 因公出国（境）费	2	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	3	0.00
其中：（1）公务用车购置费	4	0.00
（2）公务用车运行维护费	5	0.00
3. 公务接待费	6	0.00

注：1. 本表反映单位本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

2. 本单位 2024 年度没有使用一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费支出

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
支出功能分类科目编码		科目名称			小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	0.00	8,500.00	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00
212			城乡社区支出	0.00	8,500.00	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00
21208			国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	8,500.00	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00
2120802			土地开发支出	0.00	8,500.00	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

编制单位：莆田市国有资产投资集团有限责任公司

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况

2. 本单位 2024 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出

第三部分

2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2024 年度本单位收入总计 8,500.00 万元，支出总计 8,500.00 万元，与上年决算数相比，各减少 33,364.00 万元，各下降 79.70%。主要是是 2024 年度政府性项目减少，8500 万元专项用于莆田市会展中心项目的建设。

（二）收入决算情况说明

2024 年度收入 8,500.00 万元，比上年决算数减少 33,364.00 万元，下降 79.70%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 0 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 8,500.00 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元。
4. 上级补助收入 0 万元。
5. 事业收入 0 万元。
6. 经营收入 0 万元。
7. 附属单位上缴收入 0 万元。
8. 其他收入 0 万元。

（三）支出决算情况说明

2024 年度支出 8,500.00 万元，比上年决算数减少 33,364.00 万元，下降 79.70%，具体情况如下：

1. 基本支出 0 万元。其中，人员支出 0 万元，公用支出 0 万元。

2. 项目支出 8,500.00 万元。
3. 上缴上级支出 0 万元。
4. 经营支出 0 万元。
5. 对附属单位补助支出 0 万元。

二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收入总计 8,500.00 万元，支出总计 8,500.00 万元，与上年决算数相比，各减少 33,364.00 万元，下降 79.70%，主要是：2024 年度政府性项目减少，8500 万元专项用于莆田市会展中心项目的建设。

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年一般公共预算财政拨款支出 0 万元，比上年决算数减少 33,864.00 万元，下降 100.00%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 2129999-其他城乡社区支出 33,864.00 万元，较上年决算数减少 33864 万元，下降 100%。主要原因是莆兴路项目、山乐屿岛整体搬迁安置工程项目已完成建设。

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度政府性基金支出 8,500.00 万元，比上年决算数增加 500.00 万元，增长 6.25%，具体情况如下(按项级科目统计)：

(一) 2120802 土地开发支出 8,500.00 万元，较上年决算数增加 8,500.00 万元。主要原因是 8500 万元专项用于莆田市会展中心项目的建设。

五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度国有资本经营预算支出 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，与上年决算数持平。

本单位 2024 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出 0 万元，其中：

（一）人员经费 0 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 0 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

七、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算拨款“三公”经费支出 0 万元，与全年预算持平；较上年增加 0 万元，与上年决算持平。主要原因是本

单位没有一般公共预算拨款“三公”经费支出。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出 0 万元，与全年预算持平；较上年增加 0 万元，与上年决算持平。全年安排本单位组织的出国团组 0 个，参加其他单位出国团组 0 个；全年因公出国（境）累计 0 人次。

（二）公务用车购置及运行费支出 0 万元，与全年预算持平；较上年增加 0 万元，与上年决算持平。其中：

公务用车购置费支出 0 万元，与全年预算持平；较上年增加 0 万元，与上年决算持平。2024 年公务用车购置 0 辆。

公务用车运行费支出 0 万元，与全年预算持平；较上年增加 0 万元，与上年决算持平。截至 2024 年 12 月 31 日，本单位公务用车保有量为 0 辆。

（三）公务接待费支出 0 万元，与全年预算持平；较上年增加 0 万元，与上年决算持平。累计接待 0 批次、0 人次。

八、预算绩效情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织对 2024 年度 1 个项目实施单位自评，分别是莆田市会展中心项目，涉及财政拨款资金共计 8500 万元。（《项目支出绩效自评表》详见附件）

九、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

2024 年度机关运行经费支出 0 万元，与上年决算数持平。

本单位为国有企业没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位 2024 年度没有政府采购支出。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2024 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆，其他用车主要是；单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从本级财政单位取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级单位用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：反映行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）财政拨款基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分

附件

《项目支出绩效自评表》

项目支出绩效表

(2024 年度)

项目名称			国投集团项目建设资金						
主管部门			莆田市人民政府国有资产监督管理委员会		实施单位		莆田市国有资产投资集团有限责任公司		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
	年度资金总额		10000	8500	8500	10	100	10	
	其中：当年财政拨款		10000	8500	8500	—	100		
	其他资金		0.00	0.00	0.00	—	0.00		
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	为服务莆田城市产业升级和转型，积极打造以文化交流为纽带的高层对话平台，作为举办第五届世界佛教论坛的主场所，对弘扬中华优秀传统文化，深化对外交流交往，加强福建与“海丝”沿线国家和地区的交流互鉴，为莆田带来丰富、变化的城市界面。				莆田市会展中心总用地面积 52358 平方米，总建筑面积 109376 平方米（地上建筑面积 55751 平方米，地下建筑面积 53625 平方米）。其中主会场采用二层钢结构建筑，商业副楼为二层钢筋混凝土框架。地面建筑物限高 34 米，功能包括多功能会堂（能满足不同规格会议要求，兼具演艺厅功能，总座位数约 3000 个以上），会客厅、宴会厅、论坛秘书处办公场所等设施。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	成本指标	经济成本指标	资金总投入		≥9000 万元	8500	10	9.44	因财政当年度实际拨付 8500 万元
	产出指标	数量指标	总建筑面积		≥20000 平方米	20000	10	10	
		质量指标	项目完工率		≥100%	100	10	10	
		时效指标	项目完成及时性		≥180 天	180	20	20	
	效益指标	社会效益指标	拉动社会投资额		≥8000 万元	9000	20	20	
		生态效益指标	环评通过率		≥100%	100	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	施工建设附近居民满意率		≥100%	95	10	9.5	给周边群众带来一些不便
总分值、评价总分（S）							98.94		