

莆田市2025年教育类建设项目进度表																														
序号	县（区）	项目建设名称	项目概况	项目业主	学校性质	项目数（个）	规划建设面积（㎡）	规划新增学位（个）							规划总投资（万元）	计划开竣工时间		2025年度建设目标任务								截止6月底进展情况		2025年累计完成投资（万元）	备注	市教育专班周报项目
								合计	幼儿园	小学	初中	高中	中职	高校		开工	竣工	年度总投资	年度总目标	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	详细进展情况	形象进度					
		合计				40	1095384.31	58385	2340	20205	21110	16960	0	0	610595.91			156902									63770			
		市本级合计				2	91500	4000	0	0	1000	3000	0	0	65737			12138									7950			
1	市本级	莆田第一中学新度校区扩建工程（留白）	总建筑面积38290㎡，其中地上建筑面积22390㎡，地下建筑面积15900㎡。主要建设艺术楼、体育馆、主席看台，配套建设室外广场道路、体育运动场、景观绿化等基础设施。	莆田第一中学	公办	1	33000	0							29824	2022.04	2025.07	3000	竣工验收	封顶装修	封顶装修	竣工验收			1.B3#艺术楼室内装饰装修收尾，报告厅地面施工，舞台施工；2.B4#体育馆室内装饰装修，球类场馆电缆施工，游泳馆涂料施工。3.外电等待走流程验收。	封顶装修	2150	2024年结转项目	1	
2	市本级	莆田市外国语学校二期建设工程	总建筑面积50900㎡，其中，地上建筑面积46029㎡，地下建筑面积4871㎡，主要建设初中教学楼、学生公寓、综合楼、游泳池、附属房及配套设施等。预计可新增学位4000个。	莆田市外国语学校	公办	1	58500	4000			1000	3000			35913	2022.04	2025.12	9138	竣工验收	封顶装修	室内装饰装修及市政绿化施工	室内装饰装修及市政绿化施工	竣工验收		5-8号宿舍楼：屋面铺装完成，楼层、卫生间、阳台、室内、楼梯间铺装完成97%；水电消防管网安装完成96%；水电桥架安装完成95%；合金窗扇安装96%；防火门防火门进场100%；楼层泥水收尾包边完成95%；涂料门窗边腻子刮涂修补完成93%，涂料喷漆完成80%；楼梯栏杆完成90%。 综合楼A：主楼屋面瓷砖铺贴完成；屋面瓦完成，外墙涂料完成96%；主楼上部内墙腻子完成92%；主楼上部铺装完成95%；铝合金窗框100%；平开防火门框安装100%；防火门门框安装完成100%；地下室水电安装完成65%；上部给水系统管道安装完成90%；上部消防管道系统完成80%；上部桥架安装77%；通风系统完成55%；外立面石材干挂完成65%；室内吊顶完成40% 综合楼B：屋面砖完成100%，室内铺装完成93%，室内腻子完成90%，水电安装90%；铝合金窗框安装100%；防火门及钢质门安装完成100%；铝合金窗窗扇、防火门门扇均已到场；钢结构完成100%；钢结构幕墙安装55%；钢结构石材干挂完成80%。 初中部教学楼2#：室内铺装完成95%，水电安装80%，室内腻子完成85%，铝合金窗框安装100% 游泳池及附属房：室外游泳池及看台铺装完成95%；室内铺装完成70%；消防水电安装施工，涂料收尾，泥水收尾阶段82%。 室外景观绿化工程： 园林工程：①沥青车行道路：基层及混凝土层完成95%；②分区3：求学景墙B型墙结构完成；分区4-5：礼台及校园文化墙：基础及结构完成；卵石排水沟：结构完成；分区6区：构架一、二结构完成；③石材路面：石材路面完成75%；升旗台基础完成；④种植乔木：完成63%。室外管网完成97%	封顶装修	5800	2024年结转项目	1	
		仙游县合计				4	107300	8250	0	2400	4050	1800	0	0	51154			40344								17014				
3	仙游县	福建师范大学仙游附属学校	建设教学楼、综合楼、宿舍楼、图书馆等，建筑面积10万㎡，增加学位6000个	福建师范大学仙游附属学校	公办	1	100000	6000		2400	1800	1800			48136	2023.7	2025.12	39136	完成建设	主体建设	主体建设	室内外装修	完成建设		综合楼、3栋宿舍楼、3栋高中教学楼、3栋实验楼、3栋初中教学楼、食堂均正在室内外装修。	封顶装修	16670	2024年结转项目	1	
4	仙游县	枫亭中学运动场	建设枫亭中学运动场及附属配套设施	枫亭中学	公办	1		0							400	2025.10	2025.12	373	完成建设	工程预算	预算审核	动工建设	完成建设		正在预算审核。	未开工	1	2024年结转项目		
5	仙游县	仙游一中永鸿校区教学楼	规划建筑面积2800㎡，新增学位1000个。	仙游一中永鸿分校	公办	1	2800	1000			1000				900	2024.10	2025.12	735	完成建设	室内外装修	室内外装修	完成建设			室内外装修。	封顶装修	340	2024年结转项目		
6	仙游县	仙游一中1#教学楼	规划建筑面积4500㎡，新增学位1250个。	仙游一中	公办	1	4500	1250			1250				1718	2025.12	2026.12	100	动工建设	办理选址	立项及设计	预算及审核	招标及动工		已完成图审，正在预算。	未开工	3	新增		
		城厢区合计				8	178266	10380	1350	2430	1800	4400	0	0	100707.91			10620								404				
7	城厢区	莆田第一中学钟潭校区建设工程	学校规划总用地面积28682.56㎡，总建筑面积45250㎡，其中地上建筑面积35450㎡，地下建筑面积9800㎡（最终以规划审批规模为准）。办学规模为42个班级（初中12班、小学30班）。建设内容包括小学教学楼、初中教学楼、专教楼、办公楼、报告厅、教师周转房、学生宿舍、图书阅览室和食堂，另配套建设操场跑道、地下运动场、连廊、门卫和地下停车场等。	城厢区教育局	公办	1	45250	1950		1350	600				33117.91	2025.08	2026.09	9000	主体施工	完成选址、立项等前期手续，公开招投标，开展地勘、设计工作	完成地勘，施工图设计、图审，财审，施工图招标，办理施工许可手续。	办理工程规划许可证，施工图预算、图审，财审，施工图招标，办理施工许可证，项目动工。	基础及地下室主体施工		用地划拨已完成文件，预计本周完成划拨手续办理；初设及概算完成专家论证，本周完成发改局审批；目前正力推施工图设计。问题：24座坟墓征迁事项目前暂无明显进展。	未开工	94	新增	1	
8	城厢区	樟林木兰府配建幼儿园	小区配建，建设面积4744㎡	莆田市建工投资集团有限公司	公办	1	4744	360	360						1500	2022.01	2025.06	10	竣工验收	扫尾，等待验收	竣工验收			已完工，等待第二季度结合整个小区的电、水、规划统一予以验收。	主体完工	70	2024年结转项目			

序号	县（区）	项目建设名称	项目概况	项目业主	学校性质	项目数（个）	规划建设面积（㎡）	规划新增学位（个）							规划总投资（万元）	计划开竣工时间		2025年度建设目标任务								截止6月底进展情况		2025年累计完成投资（万元）	备注	市教育专班周报项目
								合计	幼儿园	小学	初中	高中	中职	高校		开工	竣工	年度总投资	年度总目标	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	详细进展情况	形象进度					
9	城厢区	正荣玖玺三期	小区配建，建设面积4312㎡	正荣地产厦门区域莆泉公司	公办	1	4312	360	360						1300	2022. 01	2025. 06	10	竣工验收	扫尾，等待验收	竣工验收			内装修扫尾	主体完工	105	2024年结转项目			
10	城厢区	月塘南幼儿园（天妃地块配建幼儿园）	小区配建，建设面积6005㎡	开发商	公办	1	6005	540	540						1500	2025. 06	2026. 07	500	主体施工	前期手续办理	前期手续办理	基础施工	主体施工	结合整个小区施工统筹安排，幼儿园位置暂时作为建筑材料存放地。	未开工	0	新增			
11	城厢区	莆田第十二中学高中学生宿舍建设	总建筑面积约16900平方米，其中一期建设学生宿舍楼A，建筑面积6,200平方米，增加高中学位200个；二期建设学生宿舍楼B，建筑面积10700平方米（含地下人防及停车场），增加高中学位300个。	莆田第十二中学	公办	1	16900	500				500			7513	2025. 06	2027. 06	600	主体施工	前期手续办理	前期手续办理	基础施工	主体施工	办理夹缝地划拨手续，手续比较复杂，时间耽搁会比较久，学校正在积极对接协调自然资源局；同步准备工程规划许可证办理材料收集及施工图设计	未开工	30	新增			
12	城厢区	莆田第五中学樟林校区建设	新校区位于华亭镇樟林村，用地面积91.55亩，建筑面积约80949㎡。	城厢区国有资产投资集团有限公司	公办	1	80949	4680		1080	1200	2400			43577	2025. 12	2028. 08	200	开工建设	前期手续办理	前期手续办理	前期手续办理	办理施工许可证，项目动工。	因建设资金未落实，区政府拟暂缓实施该项目；	未开工	0	新增			
13	城厢区	坂头中学建设工程—高中部分建设	项目总用地面积26202.81㎡，高中部建筑面积19000平方米，主要建设内容包括新建教学综合楼、教学楼、宿舍楼、食堂、地下人防及停车场、连廊、配电房、以及围墙大门、运动场、道路及广场硬化、室外管网、消防水池、设备购置等配套设施建设。	城厢区坂头中学	公办	1	19000	1900				1500			12000	2025. 12	2028. 08	200	开工建设	前期手续办理	前期手续办理	前期手续办理	办理施工许可证，项目动工。	市教育局已完成沟通协调，区领导正在准备向市领导汇报，待选址明确后立即启动手续办理，目前已争取到专项债资金。	未开工	0	新增	1		
14	城厢区	逸夫实验幼儿园改扩建	合并龙桥街道卫生服务站，新增用地699㎡，装修改造卫生服务站综合楼1106㎡	逸夫实验幼儿园	公办	1	1106	90	90						200	2024. 10	2025. 10	100	竣工投用	加固项目设计及招投标	加固项目施工及内装修	投用	投用	完成第一阶段的户外配套施工，完成第二阶段的综合楼加固施工，正在进行第三阶段的内装修预算编制。	封顶装修	105	2024年结转项目			
	涵江区合计					4	48027	4380	360	2370	540	1110	0	0	20000			6000								2370				
15	涵江区	涵江区兴涵水都学校（原国际学校一期）	总建筑面积33832.1㎡，建设国际部教学楼、宿舍楼，中学部教学楼、实验楼、宿舍楼、食堂、连廊、设备用房、门卫等，以及400米环形运动场、校门、围墙、道路、绿化及综合管网等。	莆田涵江中城新科技有限公司	民办	1	33832	2130		480	540	1110			13522	2022. 06	2026. 12	3000	主体装修	主体封顶	封顶装修	主体装修	主体装修	全部8幢校舍均已封顶。A区完成主体砌墙及抹灰，正在腻子施工；B区完成主体砌墙及部分抹灰；J区、K区、C区完成主体砌墙	封顶装修	700	2024年结转项目			
16	涵江区	涵江区涵西苍林小学（第三实验小学）扩建工程	总建筑面积5000㎡，新建1幢6层综合楼，配套建设室外篮球场、跳远沙坑、围墙、大门、景观绿化、道路、室外综合管线、设备购置及安装等附属设施工程。	涵江区涵西苍林小学	公办	1	5000	1350		1350					2056	2024. 11	2025. 10	1500	竣工验收	主体在建	封顶装修	主体完工	竣工验收	完成主体砌墙、二次构件、预埋管、后渐带	封顶装修	600	2024年结转项目			
17	涵江区	涵江区三江口镇芳山小学迁建工程（一期）	总建筑面积4395.91㎡，新建1幢5层教学综合楼、配电房、主席台，配套建设运动场、围墙、大门、景观绿化、道路、看台、旗台、室外综合管线、设备购置及安装等附属设施工程。	涵江区三江口中心小学	公办	1	4395	540		540					2982	2024. 10	2026. 08	1000	主体装修	基础施工	主体在建	封顶装修	主体装修	完成主体砌墙、二次构件、预埋管，墙体抹灰完成50%，屋面防水施工	封顶装修	640	2024年结转项目			
18	涵江区	涵江区新浦片区学仕府配套幼儿园	总建筑面积4800㎡，建设1幢保教楼，以及户外活动场、门房、围墙、绿化等附属配套设施	涵江区地产实业发展有限公司	公办	1	4800	360	360						1440	2024. 09	2027. 08	500	主体在建	基础施工	基础施工	主体在建	主体在建	已完成二层主体砌墙	封顶装修	430	新增			
	荔城区合计					9	257604.49	13425	180	6795	6000	450	0	0	197224			24500								14749				

序号	县（区）	项目建设名称	项目概况	项目业主	学校性质	项目数（个）	规划建设面积（㎡）	规划新增学位（个）							规划总投资（万元）	计划开竣工时间		2025年度建设目标任务								截止6月底进展情况		2025年累计完成投资（万元）	备注	市教育专班周报项目
								合计	幼儿园	小学	初中	高中	中职	高校		开工	竣工	年度总投资	年度总目标	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	详细进展情况	形象进度					
19	荔城区	莆田中山中学新校区（绶溪）	项目主要建设教学楼、行政综合楼、综合楼、体育场、礼堂、食堂宿舍楼、游泳池、地下室及附属配套设施等，拟开设中学90班，在校学生数4500人。	莆田中山中学	公办	1	67876.37	2700				2700			76920	2022.10	2025.12	14000	竣工	主体装修施工	主体装修施工	主体装修施工	竣工验收	一）1#楼内墙涂料完成80%；消防支管完成95%；瓷砖铺贴完成96%；灯具开工面板安装完成30%；精装工程完成70%；铝合金窗工程完成50%；宿舍卫生间吊顶30%。【内墙腻子、消防主管、桥架完成。】 （二）2#楼腻子、涂料完成90%；瓷砖铺贴完成95%；消防管安装完成95%；桥架安装完成95%；精装工程完成75%（电梯前室墙面板完成2`12层，2层及4层舞蹈室等隔墙保温棉安装完成）；灯具、开关面板安装完成85%。【楼梯栏杆、室内电梯完成。】 （三）3#楼铺贴完成98%（1层走廊未铺贴，教室、卫生间铺贴完成）；教室门扇完成90%（1层未安装）；精装班组1层教室吊顶完成50%（吊顶龙骨安装完成，吊顶封板）。【铝合金窗工程、内墙涂料、灯具、开关、智能化桥架布线完成】 （四）4#楼精装1层教室吊顶完成50%（吊顶龙骨安装完成，吊顶封板）；教室门安装完成95%。【铺贴、内墙涂料、应急灯及走廊吸顶灯、吊扇、智能化桥架、铝合金窗工程完成】。 （五）5#楼铺贴完成95%；内墙涂料完成95%；消防工程完成95%，灯具开工面板安装完成30%；铝合金窗工程完成90%；精装工程完成65%（阶梯教室吊顶完成80%；无纸化会议室墙面、吊顶完成80%，贵宾室吊顶完成80%，广播室墙面完成50%，二层三层阅览室吊顶完成10%） （六）6#楼铺贴完成95%；内墙涂料完成95%；灯具、开关面板安装完成85%；校史馆墙面板完成；铝合金窗工程完成80%。【消防主管、桥架、卫生间吊顶及隔断完成】 （七）地下室涂料修补完成40%，通风设备安装完成50%，管道安装完成95%，消防支管完成95%，消防设备安装完成40%，厨房设备安装30%，涂料色带完成30%，人防设备安装完成50%，泳池设备安装完成50%。【地面铺贴、地面找平完成。】 （八）室外工程：锦鲤池施工完成75%；雨水管施工完成90%，污水管施工完成90%；4#楼下庭院院完成95%、3#	封顶装修	7298	2024年结转项目	1		
20	荔城区	荔城区实验学校（绶溪）	项目主要建设教学楼、行政综合楼、体育场、礼堂、食堂宿舍楼、游泳池、地下室及附属配套设施等，拟开设小学48班、初中30班，在校学生数3660人。	荔城区实验学校	公办	1	46192.12	3660			2160	1500			46192	2022.11	2026.6	10000	主体在建	主体结构施工	主体结构施工	主体结构施工	主体结构施工	已重新办理完成项目建议书、选址意见书、可研、初设批复，目前正在对接土地储备中心商请使用储备地事宜。供地手续同步整理材料中，因红线范围内存在未农转部分，需办理夹缝地认证事宜，目前已完成夹缝地示意图，正在荔城区政府签发夹缝地认定公示公告、具结书。征迁工作经费缴纳同步办理中。	主体在建	0	2024年结转项目	1		
21	荔城区	莆田中山中学壶兰校区(初中)	项目主要建设教学楼、行政综合楼、综合楼、体育场、礼堂、食堂宿舍楼、地下室及附属配套设施等，拟开设初中36班，在校学生数1800人。	莆田中山中学	公办	1	42302	1800				1800			23366	2021.12	2026.08	6000	主体装修施工	主体结构施工	主体结构施工	主体结构施工	主体结构施工	教学楼主体结构一层施工。	主体在建	68	2024年结转项目	1		
22	荔城区	莆田中山中学壶兰校区(小学)	项目主要建设教学楼、行政综合楼、体育场、礼堂、食堂宿舍楼、地下室及附属配套设施等，拟开设小学42班，在校学生数1890人。	莆田中山中学	公办	1	37917	1890			1890				20728	2022.12	2026.08	5000	主体结构施工	桩基施工	地下室施工	主体结构施工	主体结构施工	正在桩基施工，已完成桩基施工475根。（停工）	基础施工	0	2024年结转项目	1		
23	荔城区	新度青垵小学教学综合楼	总建筑面积8835.44㎡（包括地上建筑面积6552.43㎡、地下建筑面积2283.01㎡），建设内容包括：土建工程、装修装饰工程、安装工程，配套建设道路及其它地面硬化铺装、绿化、围墙、大门、综合管线工程等基础设施工程。	荔城区新度青垵小学	公办	1	8919	720	180	540					4295	2023.08	2025.12	1500	竣工验收	封顶装修	封顶装修	封顶装修	配套工程施工、竣工	主体地板铺砖完成，地下室消防管安装完毕。	封顶装修	1680	2024年结转项目			
24	荔城区	莆田第十六中学建设工程	项目总建筑面积7790㎡，新建教学综合楼及学生宿舍楼各一幢，建设内容包括：土建工程、装修装饰工程、安装工程及其他附属工程。	莆田第十六中学	公办	1	7789	450				450			3983	2023.09	2025.12	2500	竣工验收	主体结构施工	主体结构施工	主体装修施工	配套工程施工、竣工	宿舍楼五层梁板已完成，教学楼五层梁板正在施工，配电房主体已全部完成，消防水池水泵房主体已全部完成。	主体在建	440	2024年结转项目			

序号	县（区）	项目建设名称	项目概况	项目业主	学校性质	项目数（个）	规划建设面积（㎡）	规划新增学位（个）						规划总投资（万元）	计划开工时间		2025年度建设目标任务								截止6月底进展情况		2025年累计完成投资（万元）	备注	市教育专班周报项目
								合计	幼儿园	小学	初中	高中	中职		高校	开工	竣工	年度总投资	年度总目标	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	详细进展情况	形象进度				
25	荔城区	莆田第十五中学学生宿舍楼及食堂扩建工程	项目总建筑面积13064㎡，新建男生宿舍楼、女生宿舍楼，扩建食堂、配电房，建设内容包括：土建工程、装修装饰工程、安装工程及其他附属工程。	莆田第十五中学	公办	1	13050	0							6749	2023. 09	2026. 08	3000	主体封顶，装修施工	主体结构施工	主体结构施工	主体结构施工	主体结构施工	男生宿舍楼屋面防水施工，外墙抹灰。女生宿舍楼五层、六层砌砖，四层、五层栏板施工，屋面女儿墙抹灰	封顶装修	1639	2024年结转项目		
26	荔城区	荔城区第二实验小学绥溪校区	项目规划用地0.7924公顷，总建筑面积19000㎡，新建综合楼、教学楼、体育馆及附属配套工程。	荔城区第二实验小学	公办	1	19000	405		405					9491	2023. 09	2026. 08	4000	主体封顶，装修施工	地下室施工	地下室施工及主体结构施工	主体结构施工	主体封顶，装修施工	地块一：综合楼九层柱十层梁板模板安装完成，教学楼六层柱屋面层梁板模板安装完成，综合楼十层外架搭设完成，教学楼屋面外架搭设完成，水电线管预埋完成90%；综合楼六层模板拆除完成，教学楼四层模板拆除完成，车道剪力墙及顶板砼浇筑完成，地块二：外墙粉刷完成100%，二至六内墙粉刷完成95%，水电线盒安装完成100%	主体在建	2597	2024年结转项目		1
27	荔城区	拱辰中心小学建设工程	项目规划用地1.7682公顷（小学地块），本项目为扩建一期，净用地面积7131.91㎡，拟建总建筑面积14558.90㎡，其中地上建筑面积5796.96㎡，地下建筑面积8761.94㎡。本项目建设内容主要包括新建教学楼、门卫，以及围墙大门、地下车库、景观绿化、道路及广场硬化、室外管网等配套设施建设	拱辰中心小学	公办	1	14559	1800		1800					5500	2024. 01	2025. 12	2500	竣工验收	封顶装修	封顶装修	封顶装修	配套工程施工，竣工	外墙完成，室内装修、水电同步施工，室外工程开始。	封顶装修	1027	2024年结转项目		1
秀屿区合计						13	412686.82	17950	450	6210	7720	6200	0	0	175773			63300								21283			
28	秀屿区	毓英学校建设工程	建设用地约115亩，总建筑面积约78320㎡，建设教学楼、实验楼、综合楼、体育馆、图书馆、学生宿舍楼、食堂、停车场、运动场、校门、围墙、道路硬化、绿化、雨污水管道等附属配套设施。增加学位3720个。	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	公办	1	78320	3720		1620	2100				23000	202303	202503	11100	竣工验收	主体封顶、装饰装修	装修扫尾、室外工程完工	初检、验收投用		1. 主体方面：7#楼砌体装修，8#楼4层主体在建，9#楼砌体装修； 2. 市政道路方面：笏西街正在雨污水管道布设，红线内部分位置青苗、房屋、坟墓6个、村道征迁扫尾未完成； 3. 土石方方面：东侧高边坡（笏西街）土石方正在方量评估，尚未净地。	封顶装修	5850	2024年结转项目		
29	秀屿区	莆田第十一中学教学综合楼及配套附属工程	建设1栋建筑面积5700㎡、层高9层的教学综合楼、消防设施及配电房等配套附属工程	莆田第十一中学	公办	1	26800	1000			1000				2680	202303	202506	300	竣工验收	装饰装修、完工投用				外墙完成、内部装饰装修	主体完工	180	2024年结转项目		
30	秀屿区	毓英中学城东校区学生宿舍楼工程	建设6层的学生宿舍楼、餐厅、图书馆、下潜式停车场及电气等附属配套设施，总建筑面积约7000㎡	毓英中学	公办	1	7000	0							5800	202303	202506	2500	竣工验收	装饰装修	装修扫尾、完工投用			外墙完成、内部装饰装修	封顶装修	15	2024年结转项目		
31	秀屿区	区进修学校附属第二小学（东岙魏厝小学迁建工程）	总建筑面积约43000㎡，建设小学教学楼、幼儿教学楼、综合楼、多功能馆、运动场及校门围墙等附属配套设施。增加学位1980个。	魏厝小学	公办	1	39000	1980	360		1620				6800	202303	202509	2000	竣工验收	装饰装修	装修扫尾、完工投用			外墙完成、内部装饰装修	封顶装修	15	2024年结转项目		
32	秀屿区	区三实验小学教学综合楼建设工程	建设综合楼5800㎡及附属配套设施	区三实验小学	公办	1	5800	450		450					2100	202306	202512	1000	竣工验收	主体建设	主体建设	主体建设	装修扫尾、完工投用	基础完成、1层主体建设	主体在建	10	2024年结转项目		
33	秀屿区	莆田工业职业技术学校扩建工程	建设用地约25.35亩，占地面积约5000㎡、建设总建筑面积10000㎡体育训练馆1栋及配套工程	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	公办	1	10000	0							15000	202509	202612	850	基础施工	图审、预算审核	招投标、办理施工许可	开工、基础施工	基础完成	正在组件申办“三证”：6月9日完成建设用地规划许可证（用规），正在修正设计方案，办理建设工程规划许可证（工规），同步办理不动产权证；施工图已按照装配新标准修改完成，重新进行线下技术审查，待取得建设工程规划许可证后即可完成线上备案审查程序。	未开工	0	2024年结转项目		
34	秀屿区	埭头第一中心校新校区建设工程	总建筑面积约23866㎡，建设小学教学楼、科技楼、学生宿舍楼、运动场、校门围墙及附属配套设施。增加学位1620个。	埭头第一中心小学	公办	1	23866	3600		3600					6000	202310	2026. 12	2700	封顶装修	主体建设	主体建设、装修工程	装饰装修	装饰装修	主体基础地圈梁施工	基础施工	655	2024年结转项目		

序号	县（区）	项目建设名称	项目概况	项目业主	学校性质	项目数（个）	规划建设面积（㎡）	规划新增学位（个）							规划总投资（万元）	计划开竣工时间		2025年度建设目标任务								截止6月底进展情况		2025年累计完成投资（万元）	备注	市教育专班周报项目
								合计	幼儿园	小学	初中	高中	中职	高校		开工	竣工	年度总投资	年度总目标	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	详细进展情况	形象进度					
35	秀屿区	莆田华衡实验学校	用地约59亩，总建筑面积约6万㎡，建设教学楼、实验综合楼、办公楼、学生宿舍楼、教工宿舍楼、活动中心体育馆、食堂、游泳馆、看台、连廊、门卫、配电房、地下车库，配套建设场地平整及场地地面硬化、绿化工程、围墙、大门、田径场、篮球场、排球场、羽毛球场、综合管线工程等室外工程。增加高中学位1800个。	福建华衡实业有限公司	民办	1	60000	1800					1800			40000	202406	202503	32000	竣工验收	主体封顶、装饰装修	装修扫尾、室外工程完工	初检、验收投用		1. 主体建设：6月6日已竣工验收； 2. 夹缝地块农转用：夹缝地共计2.8亩，其中涉及荔城区黄石镇瑞台村1352.497㎡（约2亩），已由黄石镇启动征迁，按照三方协议约定，征迁费用成本已经拨款到位，荔城区已经协调黄石镇政府、自然资源局抓紧下周公示，加快速度推进；涉及秀屿区笏石镇岭美村522.53㎡（约0.8亩），基本完成社稳报告，两个区一起做，后上报市自然资源局和省自然资源厅。 3. 项目建设工程（二期）：市城投对多余砂石土采取网络竞价增价竞买方式出让，目前，4月17号再次流标，已协调荔城区研究再次降价挂标。	竣工验收	12200	2024年结转项目		
36	秀屿区	莆田第一中学秀屿校区建设工程(北京大学附属中学莆田学校)	占地152亩、建筑面积12万㎡，建设教学楼、实验楼、宿舍楼、办公楼、图书馆、体育馆、食堂、活动中心楼、连廊、主席台、地下室、运动场，配套建设运动场、道路硬化、绿化工程、围墙、校门、配电房、雨污水及附属设施。	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	公办	1	120000	5400			3000	2400			58093	202205	202509	8900	竣工验收	主体封顶、装饰装修	装修扫尾、室外工程完工	初检、验收投用		一、抬升工程：1. 屋面运动场部分于2025年6月9日开放屋面400米跑到操场、足球场使用；2. 室内砌筑、室内粉刷、强弱电配管、消防管、给排水管道安装。 二、验收进展：（一）质量验收方面 第一期1、2、3、5、6号楼质量验收已出具质量监督报告； 第二期9、10号楼，竣工验收协调会议6月11日已完成，区住建局正在办理质量监督报告。 第三期4#7#质量验收预验收会议6月13日已完成，预计本周发起竣工预验收会议。 （二）消防验收方面 第一期1、2、3、5、6、9、10号楼已预验和复验，已按区住建消防股要求6月12日重新系统报件，6月13日已出具验收意见书。 第二期4、7号楼，6月19日线下专家验收完成现场验收，正在整改，预计6月底完成。	主体完工	2260	2024年结转项目	1		
37	秀屿区	莆田市秀屿区实验中学扩建工程	拟建艺术馆建筑面积5363㎡，风雨操场、泳池及配套用房建筑面积3000㎡及运动场配套工程等	秀屿区实验中学	公办	1	8363						1000		4500	2025.10	2026.3	1000	基础施工	设计、图审预算	预算、预算审核	招投标、办理施工许可	开工、基础施工	完成预算	未开工	0	新增			
38	秀屿区	莆田二十五中学扩容工程	总建筑面积26737.82平方米，建设体艺综合楼、图书馆、后勤中心、地下室及公共配套设施等	莆田二十五中学	公办	1	26737.82						1000		9800	2025.9	2026.12	500	基础施工	设计、图审预算	预算、预算审核	招投标、办理施工许可	开工、基础施工	完成总平方案设计	未开工	0	新增			
39	秀屿区	南日中学学生宿舍楼	南日中学学生宿舍楼1栋、建筑面积2500㎡米及消防等配套设施	南日中学	公办	1	2500								800	2023.11	2026.09	300	封顶装修	墙体装修	墙体装修	内外墙粉刷	内外墙粉刷	砌体装修	封顶装修	8	2024年结转项目			
40	秀屿区	东峤下新小学教学楼	建设建筑面积3591㎡教学楼1栋及附属配套设施等	东峤下新小学	公办	1	4300		90	540					1200	2024.06	2025.09	150	验收投用	内部装修	安装工程	初检、验收投用		初检完成、正在部分问题整改后总检	竣工验收	90	2024年结转项目			